



Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2023 (1^η Ιανουαρίου 2023 – 31^η Δεκεμβρίου 2023)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις
διατάξεις του Ν. 4548/2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	5
B. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	9
Γ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.....	15
1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	15
2. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....	16
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	17
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	18
5. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία.....	18
6. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων	18
6.1 Δήλωση Συμμόρφωσης.....	18
6.2 Βάση Επιμέτρησης	19
6.3 Νόμισμα Παρουσίασης.....	19
6.4 Χρήση Εκτιμήσεων	19
6.5 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις.....	20
6.6 Αλλαγή στις Λογιστικές Πολιτικές.....	20
6.6.1. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	20
7. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές.....	22
7.1 Μετατροπή ξένου νομίσματος	22
7.2 Ενσώματα πάγια	23
7.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	23
7.4 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών Περιουσιακών στοιχείων	23
7.5 Χρηματοοικονομικά μέσα	24
7.5.1 Αρχική αναγνώριση και αποαναγνώριση	24
7.6 Αποθέματα	24
7.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	24
7.8 Μετοχικό κεφάλαιο.....	24
7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος	25
7.10 Προβλέψεις.....	25
7.11 Αναγνώριση εξόδων	26
8. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις της διοίκησης.....	26
9. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	27
9.1 Ενσώματα πάγια	27
9.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	27
9.3 Λοιπα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	28
9.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις).....	28
9.5 Αποθέματα	28
9.6 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	28
9.7 Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	29
9.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29
9.9 Μετοχικό κεφάλαιο.....	29
9.10 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	29
9.11 Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	30
9.12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31

9.13 Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	31
9.14 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	31
9.15 Πωλήσεις υπηρεσιών	32
9.16 Έξοδα ανά λειτουργία	32
9.17 Λοιπά έσοδα	33
9.18 Λοιπά έξοδα	33
9.19 Χρηματοοικονομικά κόστη	33
9.20 Δανεισμός	33
9.21 Κόστος εργαζομένων	33
9.22 Φόρος εισοδήματος	34
9.23 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις	34
9.24 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	34
9.25 Υποχρεώσεις από μισθώσεις	35
10. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων	36
11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	38

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΥΠΟΒΟΗΘΟΥΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΥΠΟΒΟΗΘΟΥΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΥΠΟΒΟΗΘΟΥΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τύποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

- Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
 - Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023.
 - Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία, και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
- Στην σημείωση 6.1 επί των οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα τη λήψη κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 17 Μαΐου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Ιωάννης Στεργίου

A.M. ΣΟΕΛ: 45061

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3^α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

A.M. ΣΟΕΛ: Ε 120



This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTL, a UK private company limited by guarantee.

DTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

B. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της
«ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΥΠΟΒΟΗΘΟΥΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΕ»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ από 1/1/2023 έως 31/12/2023

Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τις διατάξεις του νόμου του άρθρου 150 του Νόμου 4548/2018 και του Καταστατικού της Εταιρείας, σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη εταιρική χρήση από 1/1/2023 έως 31/12/2023 την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας για τη χρήση από 1/1/2023 έως 31/12/2023, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά την οικονομική χρήση του 2024 και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

(Α) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

- Επισκόπηση Δραστηριοτήτων για την χρήση 1.1.2023-31.12.2023***

Η Εταιρεία ιδρύθηκε τον Ιανουάριο 2021, από την Ιδιωτική Κλινική Μητέρα Α.Ε., μέλος του Ομίλου Hellenic Healthcare Group, με σκοπό την παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών στον τομέα της εξωσωματικής γονιμοποίησης.

Η Εταιρεία την 03.01.2022 ξεκίνησε την παραγωγική της δραστηριότητα και η περίοδος αναφοράς του 2023 αποτελεί την δεύτερη χρήση της Εταιρείας με παραγωγική δραστηριότητα.

- Ανάλυση χρηματοοικονομικών πληροφοριών***

Εντός της χρήσης η Εταιρεία εμφανίζεται με Κύκλο Εργασιών ο οποίος ανέρχεται στα 6.981 χιλ. Ευρώ, σημειώνοντας αύξηση κατά +15,25% συγκριτικά με το 2022 και με Μικτά Κέρδη να ανέρχονται σε 1.005 χιλ. Ευρώ. **(Προσαρμοσμένο EBITDA):** Προσαρμοσμένα κέρδη (ζημίες) προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων, έκτακτων αποτελεσμάτων και αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων :

Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος «Προσαρμοσμένο EBITDA» ως τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων), προσαρμοσμένα με τις επιδράσεις των τυχόν έκτακτων αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων. Ο εν λόγω προσαρμοσμένος δείκτης χρησιμοποιείται από τη Διοίκηση ως ένας εσωτερικός δείκτης απόδοσης της διαχείρισης των λειτουργικών επαναλαμβανόμενων δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Τα προσαρμοσμένα κέρδη προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων), προσαρμοσμένα με τις επιδράσεις των τυχόν έκτακτων αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων (προσαρμοσμένο EBITDA) διαμορφώθηκαν στα 1.165 χιλ. Ευρώ το 2023, έναντι 336 χιλ. Ευρώ το 2022.

Κέρδη (ζημίες) προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT) : Η λειτουργική ζημία (EBIT) ανήλθε στα -1.194,4 χιλ. Ευρώ το 2023.

Κέρδη (ζημίες) προ φόρων (EBT) : Οι ζημίες προ φόρων ανήλθαν σε -1.568 χιλ. Ευρώ το 2023.

Καθαρά Κέρδη (ζημιές) μετά από Φόρους: Τα καθαρά αποτελέσματα της εταιρείας αντιστοιχούν σε ζημιές - 1.566 χιλ. Ευρώ το 2023.

Ενσώματα Πάγια : Τα ενσώματα πάγια την 31.12.2023 ανέρχονται σε 3.237 χιλ. Ευρώ.

Ίδια Κεφάλαια : Τα Ίδια Κεφάλαια την 31.12.2023 ανέρχονται σε -3.435 χιλ. Ευρώ.

Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις : Οι Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις της εταιρείας την 31.12.2023 ανήλθαν σε 3.746 χιλ. Ευρώ από τα οποία τα 1.533 χιλ. Ευρώ αφορούν Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις.

Καθαρές Ταμειακές Ροές : Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες ανήλθαν το 2023 σε 1.372 χιλ. Ευρώ. Οι καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες για το 2023 ανήλθαν σε -1.329 χιλ. Ευρώ. Οι καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες για το 2023 ανήλθαν σε -132 χιλ. Ευρώ. Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας κατά τη λήξη της χρήσης ανέρχονται σε 39 χιλ. Ευρώ.

(Β) ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

1. Σημαντικά γεγονότα κατά την περίοδο αναφοράς

- Την 01.03.2023 , η Εταιρεία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, προέβει σε αντικατάσταση παραιτηθέντων μελών της καθώς και σε Ανασυγκρότηση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου σε Σώμα.
- Την 20.03.2023, η εταιρεία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου προέβει σε σύμφωνη γνώμη για την σύναψη σύμβασης για την τροποποίηση της από 04.06.2021 Σύμβασης αγοράς Περιουσιακών στοιχείων και παροχής ιατρικών υπηρεσιών με την εταιρεία «ΕΜΒΡΥΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , (πρώην «ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ ΜΟΝΑΔΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΥΠΟΒΟΗΘΟΥΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗΣ – ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ-ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»).

2. Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης

- Εντός του πρώτου τριμήνου του 2024, ο αριθμός των συνεργαζόμενων ιατρών αυξήθηκε κατά 12 νέους ιατρούς που υπέγραψαν με την IVF σύμβαση συνεργασίας παροχής ανεξάρτητων ιατρικών υπηρεσιών.
- Την 01.05.2024 , η Μονάδα Υποβοηθούμενης Αναπαραγωγής ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ, ξεκινά την συνεργασία της με Διατροφολόγο-Διαιτολόγο για την ολοκληρωμένη διατροφική φροντίδα των πελατών-ασθενών της αναφορικά με την εναρμόνιση του κατά τη διάρκεια της Υποβοηθούμενης Αναπαραγωγής.
- Την 19.02.2024, η Εταιρεία προχώρησε σε αποπληρωμή του ΚΟΔ που είχε συνάψει με την εταιρεία 'ΜΗΤΕΡΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ, ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ – ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ανώνυμη Εταιρεία', υπολειπόμενου ποσού 2.900.000€. Την ίδια ημερομηνία, η Εταιρεία ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ προχώρησε σε έκδοση ΚΟΔ με την εταιρεία ΧΕΛΕΝΙΚ ΧΕΛΘΚΕΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ποσού έως 4.000.000€ για το οποίο έχει καλυφθεί ποσό 3.200.000€.

(Γ) ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρεία αξιολογεί την έκθεσή της στους πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις των επιτοκίων, οι τιμές της αγοράς κτλ), ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο συναλλαγματικός κίνδυνος. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της

αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα που προκύπτουν από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Οικονομική Διεύθυνση.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η κάτωθι:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες και πιστωτές καθώς και δανεισμό υπο τη μορφή έκδοσης ΚΟΔ από τη εταιρεία ΧΕΛΕΝΙΚ ΧΕΛΘΚΕΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

1. Κίνδυνος από τον Ανταγωνισμό

Ο κλάδος της εξωσωματικής γονιμοποίησης έχει γνωρίσει ιδιαίτερη ανάπτυξη τα τελευταία χρόνια.

Οι εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον κλάδο στρέφονται στην αναζήτηση νέων πρακτικών για καλύτερα αποτελέσματα, ενώ παράλληλα, λόγω των ιδιαίτερων συνθηκών λειτουργίας, οι ισχυρές παρουσίες στον χώρο, ανέπτυξαν κανάλια προώθησης και διανομής των παροχών τους.

Στόχος της Εταιρείας είναι να εδραιωθεί στον Κλάδο, να διατηρήσει βιώσιμη προοπτική αξιοποιώντας τις συνέργειες ως μέλος του Ομίλου Hellenic Healthcare Group και έχοντας υιοθετήσει πρακτικές με υψηλά ποσοστά επιτυχίας στα εργαστηριακά αποτελέσματα.

2. Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Η Εταιρεία έχει εκδώσει ΚΟΔ το οποίο έχει καλυφθεί από την εταιρεία ΧΕΛΕΝΙΚ ΧΕΛΘΚΕΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.

3. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώνει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές καθίστανται ληξιπρόθεσμες. Διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε ημερήσια και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31.12.2023 αναλύεται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	31/12/2023			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	-	-	2.000.000	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	626.698	-	2.206.671	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.924.489	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	288.865	-	-	-
Δανεισμός από συνδεδεμένα μέρη	906.096	-	-	-
Σύνολο	3.746.147	-	4.206.671	-

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

4. Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει ανείσπρακτα υπόλοιπα από πελάτες τα οποία διαμορφώνονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε καθυστέρηση που δεν έχουν απομειωθεί

	31/12/2023	31/12/2022
Εντός 3 μηνών	134.587	197.519
Από 3 έως 6 μήνες	26.342	83.940
Από 6 μήνες έως 1 έτος	60.307	60.678
Πάνω από 1 έτος	92.098	0
Σύνολο	313.334	342.137

Για τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, η εταιρεία θα συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστωτικής διαβάθμισης.

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού τα οποία την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	31/12/2023	31/12/2022
<i>Κατηγορίες χρημ/κών στοιχείων</i>		
Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη	-	-
Διαθέσιμα προς πώληση χρημ/κά στοιχεία	-	-
Παράγωγα χρημ/κά μέσα	-	-
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	-	-
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	39.265	127.728
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	313.334	342.137
Σύνολο	352.599	469.865

5. Διαχείριση Κεφαλαίου

Η εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των Ιδίων Κεφαλαίων πλέον των δανείων μειωμένης εξασφάλισης, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Επισημαίνεται ότι τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας είναι αρνητικά.

<i>Ποσά σε € '000</i>	31/12/2023	31/12/2022
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	(3.434.781)	(1.873.798)
Πλέον: Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης	-	-
Μείον: Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(39.265)	(127.728)
Κεφάλαιο	(3.474.046)	(2.001.526)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	(3.434.781)	(1.873.798)
Πλέον: Δάνεια	(2.906.096)	(3.514.876)
Σύνολο κεφαλαίων	(6.340.877)	(5.388.674)
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων	0,55	0,37

Η Εταιρεία διανύοντας την δεύτερη παραγωγική της χρήση θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα μεγιστοποίησης των εσόδων και λειτουργικών της αποτελεσμάτων, απολαμβάνοντας αφενός τις συνέργειες που υπάρχουν μέσω του Ομίλου Hellenic Healthcare και αφετέρου της εξειδίκευσης των μετόχων, οι οποίοι θα στηρίξουν με κάθε πρόσφορο μέσο τη λειτουργία της Εταιρείας. Η μητρική εταιρεία έχει δεσμευτεί ότι θα συνεχίσει να παρέχει οικονομική υποστήριξη στην Εταιρεία για τους επόμενους 12 μήνες προκειμένου να συνεχίσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα.

(Δ) ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Ελληνική οικονομία κατόπιν πολυετούς ύφεσης, καλείται να αντιμετωπίσει μια πολυμέτωπη κρίση (υγειονομική, ενεργειακή, επισιτιστική). Η πρόκληση είναι μεγάλη και η διαχείριση της κρίσης δεν δύναται να περιοριστεί σε εθνικό μόνο επίπεδο. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε αμυντικό κλάδο της οικονομίας, ο οποίος επηρεάζεται μεν από το διαθέσιμο εισόδημα των πολιτών, αλλά λόγω της φύσης των υπηρεσιών καθώς και της στροφής προς την ιδιωτική ασφάλιση, αναμένεται να επιδείξει μεγαλύτερη άμυνα έναντι της κρίσης.

Για την αντιμετώπιση των τρεχουσών οικονομικών συνθηκών και την επιτυχή μετάβαση στην “επόμενη ημέρα”, οι προτεραιότητες της Διοίκησης εστιάζονται στη διασφάλιση της υγιούς χρηματοοικονομικής διάρθρωσης της Εταιρείας, στη βέλτιστη διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης, στην εναρμόνιση της κοστολογικής δομής με τα αναμενόμενα έσοδα καθώς και στη μεγιστοποίηση της εκμετάλλευσης των συνεργιών εντός του Ομίλου Hellenic Healthcare, με σκοπό την ισχυροποίηση της οικονομικής του θέσης στο πλαίσιο των αρχών εταιρικής διακυβέρνησης και εταιρικής κοινωνικής ευθύνης .

Σύμφωνα με την πολιτική της Εταιρείας, διενεργείται αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της, σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων ενεργειών για τη μείωση αυτών.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις, αξιολογεί τις υφιστάμενες συνθήκες με πρόβλεψη και συνεχή αξιολόγηση των μελλοντικών επενδυτικών και λειτουργικών αναγκών και άμεση προσαρμογή, όπου απαιτείται, του Επιχειρηματικού Σχεδιασμού (business plan), με στόχο τη λειτουργική αποδοτικότητα, τον περιορισμό του λειτουργικού κόστους, την επέκταση του πελατολογίου και τη μεγιστοποίηση των συνεργιών εντός του Ομίλου Hellenic Healthcare.

(Ε) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών, όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 (βλ. σημείωση 9.24).

Σημαντικές συναλλαγές εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες

Κατά τη διάρκεια της χρήσης οι σημαντικότερες συναλλαγές που έλαβαν χώρα μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν μερών είναι οι ακόλουθες:

- Οι αγορές της ΥΓΕΙΑ IVF EMBRYΟΓΕΝΕΣΙΣ που αφορούν σε έξοδα και τόκους ΚΟΔ για λογαριασμό της εταιρείας από την εταιρεία ΜΗΤΕΡΑ ΑΕ ήταν € 1.309.992 το 2023.
- Η εταιρεία εντός του 2023 αποπλήρωσε μέρος του ΚΟΔ κεφαλαίου ύψους 600.000€ στο ΜΗΤΕΡΑ.
- Οι αγορές της ΥΓΕΙΑ IVF EMBRYΟΓΕΝΕΣΙΣ που αφορούν σε αγορά υγειονομικού υλικού από την εταιρεία Υ-Logimed ΑΕ ήταν € 1.537.603 το 2023.

(ΣΤ) ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Για τη χρήση του 2023 η Εταιρεία λόγω της ύπαρξης ζημιών δεν προβαίνει σε διανομή μερίσματος.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 01/01/2023 - 31/12/2023 έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση <https://www.hygeiaivf.gr>

(Ζ) ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η προσπάθεια της εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος, δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την δέσμευσή της να διενεργεί συστηματικούς ελέγχους των δραστηριοτήτων της. Τα μέτρα και οι αρχές της Εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος είναι τα ακόλουθα:

- Βελτίωση της διαχείρισης των καταλοίπων με την προώθηση διαδικασιών ανακύκλωσης, επαναχρησιμοποίησης ή αξιοποίησης.
- Έλεγχος της κατανάλωσης πρώτων υλών και ενέργειας.
- Πρόληψη κάθε κινδύνου ρύπανσης, ακόμα και τυχαίας.
- Εκπαίδευση και πληροφόρηση του προσωπικού, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες του κάθε εργαζόμενου.

Μαρούσι, 17 Μαΐου 2024

Κατ' εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου



Σταύρος Ζουγιουλτζής

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Γ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.), ΩΣ ΕΧΟΥΝ
ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΥΠΟΒΟΗΘΟΥΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΕ**» στις 17.05.2024 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση <https://www.hygeiaivf.gr/>

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

		Ποσά σε €	
	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού			
Ενσώματα Πάγια	9.1	3.237.284	3.923.802
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9.2	280.892	373.394
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	9.3	60.000	60.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9.4	507.987	507.073
Σύνολο		4.086.163	4.864.269
Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού			
Αποθέματα	9.5	100.085	129.218
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	9.6	313.334	342.137
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	9.7	16.354	1.291.389
Ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις	9.8	39.265	127.728
Σύνολο		469.037	1.890.473
Σύνολο Ενεργητικού		4.555.200	6.754.742
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	9.9	26.300	26.300
Αποτελέσματα εις νέον		(3.461.081)	(1.900.098)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		(3.434.781)	(1.873.798)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		(3.434.781)	(1.873.798)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	9.10	37.163	37.354
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	9.11	4.206.671	5.633.368
Σύνολο		4.243.834	5.670.722
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.12	1.924.489	1.331.594
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	9.13	1.532.794	1.318.543
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	9.14	288.865	307.681
Σύνολο		3.746.147	2.957.818
Σύνολο Υποχρεώσεων		7.989.981	8.628.540
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		4.555.200	6.754.742

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

2. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

		Ποσά σε €	
	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
<u>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</u>			
Πωλήσεις	9.15	6.980.979	6.057.578
Κόστος πωληθέντων		(5.975.539)	(6.030.386)
Μικτό Κέρδος		1.005.440	27.192
Έξοδα διοίκησης	9.16	(2.058.646)	(1.908.636)
Έξοδα διάθεσης	9.16	(142.110)	(119.635)
Λοιπά έσοδα	9.17	1.147	579
Λοιπά έξοδα	9.18	(270)	(184)
Λειτουργικό κέρδος / (ζημιά)		(1.194.439)	(2.000.684)
Χρηματοοικονομικά κόστη	9.19	(373.854)	(307.752)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		(1.568.294)	(2.308.436)
Φόρος εισοδήματος	9.22	2.321	507.073
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(1.565.973)	(1.801.364)
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) καθορισμένων παροχών		6.397	4.212
Αναβαλλόμενος φόρος επί αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) καθορισμένων παροχών		(1.407)	0
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		4.990	4.212
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους		(1.570.963)	(1.801.364)

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε €	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Κέρδη εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/1/2022	25.000	25.000	(102.946)	(77.946)
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.300	1.300	0	1.300
Αποτέλεσμα περιόδου			(1.801.364)	(1.801.364)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)			4.212	4.212
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων			(1.797.152)	(1.797.152)
Υπόλοιπο την 31/12/2022	26.300	26.300	(1.900.098)	(1.873.798)

Ποσά σε €	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Κέρδη εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/1/2023	26.300	26.300	(1.900.098)	(1.873.798)
Μετοχικό Κεφάλαιο	0	0	0	0
Αποτέλεσμα περιόδου			(1.565.973)	(1.565.973)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) καθορισμένων παροχών			6.397	6.397
Αναβαλλόμενος φόρος επί αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) καθορισμένων παροχών			(1.407)	(1.407)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων			(1.560.983)	(1.560.983)
Υπόλοιπο την 31/12/2023	26.300	26.300	(3.461.081)	(3.434.781)

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Σημ.	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη Περιόδου πρό φόρων από συνεχιζόμενη δραστηριότητα	(1.568.294)	(2.308.436)
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	911.246	856.566
Μεταβολές στις υποχρεώσεις λόγω συνταξοδότησης του προσωπικού	6.207	41.566
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	373.854	307.752
Σύνολο προσαρμογών	1.291.307	1.205.885
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν τος μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης	(276.987)	(1.102.552)
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	29.133	65.915
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	28.804	(342.137)
(Αύξηση) / μείωση λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	1.275.035	(1.347.889)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	574.078	1.343.314
	1.907.050	(280.797)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	1.630.063	(1.383.349)
Καταβληθέντες τόκοι	(257.521)	(169.655)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	1.372.543	(1.553.004)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	(36.879)	(727.574)
Αγορές ασώματων παγίων	(95.347)	(520.234)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(132.226)	(1.247.808)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μετοχικό κεφάλαιο	0	1.300
Δάνεια πληρωθέντα	(608.780)	(489.644)
Πληρωμές υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(720.000)	(585.000)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(1.328.780)	(1.073.345)
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(88.463)	(3.874.156)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	127.728	4.001.885
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	39.265	127.728

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

5. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία με την επωνυμία «**ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΥΠΟΒΟΗΘΟΥΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΕ**», ιδρύθηκε το 2021, έχει την έδρα της στο Δήμο Αμαρουσίου στην οδό Φλέμινγκ 15 και δραστηριοποιείται στο χώρο της εξωσωματικής αναπαραγωγής.

Την 31 Δεκεμβρίου 2023 η εταιρεία απασχολούσε 46 άτομα προσωπικό.

6. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων

6.1 Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023 που καλύπτουν τη χρήση από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2023, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των

διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2023.

Η Εταιρεία εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες του. Οι σχετικές λογιστικές αρχές, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται παρακάτω στη Σημείωση 7, έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 1/1/2021.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 2021 και από 03/01/2022 λειτουργεί και παραγωγικά. Το σύνολο των δαπανών της υπερκαλύπτουν τα έσοδα αυτής τα οποία ανήλθαν την 31/12/2023 σε 6.980.979€ .Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 είναι αρνητικό και ως εκ τούτο συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018.

Η δραστηριότητα της εταιρείας διένησε το 2023 την δεύτερη εταιρική της χρήση με παραγωγική δραστηριότητα και τα έσοδα της διαμορφώθηκαν την 31^η Δεκεμβρίου 2023 στα 6.980.979€

Η Εταιρεία διανύοντας την Τρίτη διαχειριστική της χρήση και δεύτερη λειτουργική θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα μεγιστοποίησης των εσόδων και λειτουργικών της αποτελεσμάτων, απολαμβάνοντας αφενός τις συνέργειες που υπάρχουν μέσω του Ομίλου Hellenic Healthcare και αφετέρου της εξειδίκευσης των μετόχων, οι οποίοι θα στηρίξουν με κάθε πρόσφορο μέσο τη λειτουργία της Εταιρείας. Η μητρική εταιρεία έχει δεσμευτεί ότι θα συνεχίσει να παρέχει οικονομική υποστήριξη στην Εταιρεία για τους επομένους 12 μήνες προκειμένου να συνεχίσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα.

Οι μέτοχοι της εταιρείας, στο πλαίσιο της στρατηγικής που έχουν χαράξει, αξιολογούν την πορεία της Εταιρείας σε σχέση με τα μέχρι σήμερα οικονομικά αποτελέσματα καθώς επίσης και τις προοπτικές της εντός του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται.

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2023 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 17/05/2024 και υπόκεινται στην οριστική έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

6.2 Βάση Επimέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

6.3 Νόμισμα Παρουσίασης

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, δηλαδή το νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

6.4 Χρήση Εκτιμήσεων

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Κρίσεις, παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης επηρεάζουν το ποσό στο οποίο αποτιμώνται ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και υποχρεώσεις, το ποσό που αναγνωρίζεται κατά τη διάρκεια της χρήσης για ορισμένα έσοδα και έξοδα, καθώς και τις παρουσιαζόμενες εκτιμήσεις για τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Οι παραδοχές και οι εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και σύμφωνα με την ιστορική εμπειρία και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών για την έκβαση μελλοντικών γεγονότων που θεωρούνται λογικά κάτω από τις υφιστάμενες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν το

μέλλον και ως συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφοροποιούνται από τους λογιστικούς υπολογισμούς.

Οι τομείς που απαιτούν τον μεγαλύτερο βαθμό κρίσης καθώς και οι τομείς στους οποίους οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στη Σημείωση 8.

6.5 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

6.6 Αλλαγή στις Λογιστικές Πολιτικές

Κατωτέρω παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2022, καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1^η Ιανουαρίου 2022, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της Εταιρείας. Επιπλέον, παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

6.6.1. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα.

6.6.1.1. Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΛΠ 12 «Φόρος εισοδήματος» (Τροποποιήσεις): Διεθνής φορολογική μεταρρύθμιση – Πρότυποι κανόνες του δεύτερου πυλώνα (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν μια υποχρεωτική προσωρινή εξαίρεση από τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από τη διεθνή φορολογική μεταρρύθμιση του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ). Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης στοχευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Η προσωρινή εξαίρεση ισχύει άμεσα και αναδρομικά, σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, ενώ οι στοχευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης, θα ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

6.6.1.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2024

Συγκεκριμένα νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

- **Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1.

- **Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρα»**

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επανεκμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16.

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (Τροποποιήσεις) - Γνωστοποιήσεις: Χρηματοοικονομικές Συμφωνίες Προμηθευτών (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να γνωστοποιούν πληροφορίες σχετικά με τις Χρηματοδοτικές Συμφωνίες τους με Προμηθευτές (Supplier Finance Arrangements), όπως όρους και προϋποθέσεις, λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που αποτελούν μέρος τέτοιων συμφωνιών, εύρος ημερομηνιών λήξης πληρωμών και πληροφορίες κινδύνου ρευστότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» (Τροποποιήσεις) - Μη δυνατότητα ανταλλαγής νομίσματος (εφαρμόζεται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

7. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές

7.1 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της εταιρείας.

7.2 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωσή τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με τα ενσώματα πάγια, κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα εισρεύσουν στην εταιρεία από την εκμετάλλευση των παγίων αυτών και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων ως έξοδο, κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων επιβαρύνουν το κονδύλι της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων, με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής η οποία, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια	30-50 έτη
Κτιριακές εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	12-15 έτη
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	6-12 έτη
Μεταφορικά Μέσα	4-9 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4-6 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε ετήσια βάση κατά την ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

7.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται κυρίως άδειες λογισμικών προγραμμάτων οι οποίες αποτιμώνται στο κόστος κτήσης του. Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη του λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως και 5 έτη και καταχωρούνται ως έξοδο στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων. Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

7.4 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών Περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μιας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό τους. Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών είναι η μικρότερη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που μπορεί να παράγει ταμειακές ροές ανεξάρτητα από άλλα στοιχεία και ομάδες στοιχείων της εταιρείας. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής εύλογης αξίας (μετά από έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία

των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Η λογιστική αξία του στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της χρήσης. Αναφορικά με τα υπόλοιπα στοιχεία του ενεργητικού, σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης εξετάζεται εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Μια ζημιά απομείωσης αναστρέφεται εάν υπάρξει μια αλλαγή στην εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού. Μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης η λογιστική αξία του στοιχείου δεν μπορεί να υπερβαίνει την λογιστική αξία (μετά από αποσβέσεις) με την οποία θα παρουσιάζονταν εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

7.5 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

7.5.1 Αρχική αναγνώριση και αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η Εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

7.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των εμπορευμάτων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης. Το κόστος των εμπορευμάτων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης ή το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

7.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάλληψης, καθώς και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις. Η εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και τις επενδύσεις υψηλής ρευστότητας και χαμηλού ρίσκου με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα. Για τον σκοπό της σύνταξης των Καταστάσεων Ταμειακών Ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

7.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου.

(α) Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου

Τα άμεσα έξοδα σχετικά με την έκδοση νέων μετοχών απεικονίζονται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων, καθαρά από φόρους.

(β) Μερίσματα μετοχών

Τα μερίσματα μετοχών αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στην χρήση που εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους.

• Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ισολογισμών σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές τους δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

• Αναβαλλόμενος φόρος

Η εταιρεία έχει αναγνωρισμένη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ποσού €1.044.523 και αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση ποσού €536.536.

7.10 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της υποχρέωσης,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση. Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν εξετάζεται στα πλαίσια μιας συνένωσης επιχειρήσεων. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου, θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

7.11 Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

8. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις της διοίκησης

(α) Εκτιμήσεις και Υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας το σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της εταιρείας και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

- **Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων**

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση.

- **Πρόβλεψη για Φόρο Εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.

Για το συνολικό προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος, όπως παρουσιάζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Η εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

- **Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

Η εταιρεία δεν εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της.

9. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

9.1 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια του ενεργητικού της 31.12.2023 αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Δικαιώματα Χρήσης (IFRS 16)	Μηχανήματα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1/1/2023	93.666	3.883.937	521.119	128.277	4.626.999
Προσθήκες	2.046	0	9.994	24.839	36.879
Λογιστική Αξία την 31/12/2023	95.712	3.883.937	531.113	153.116	4.663.878
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις την 1/1/2023	3.102	621.430	58.697	19.969	703.198
Αποσβέσεις περιόδου	7.948	621.430	65.499	28.520	723.397
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις την 31/12/2023	11.050	1.242.860	124.197	48.488	1.426.595
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2023	90.564	3.262.507	462.422	108.309	3.923.801
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2023	84.662	2.641.077	406.917	104.628	3.237.284

9.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού της 31.12.2023 αναλύονται ως εξής:

	Λογισμικά Προγράμματα	Λοιπά	Τεχνογνωσία	Σύνολα
Λογιστική Αξία την 1/1/2023	210.226	310.008	7.812	528.046
Προσθήκες	95.347	0	0	95.347
Λογιστική Αξία την 31/12/2023	305.573	310.008	7.812	623.393
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις την 1/1/2023	58.999	94.516	1.137	154.652
Αποσβέσεις περιόδου	83.894	103.955	0	187.849
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις την 31/12/2023	142.893	198.471	1.137	342.500
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2023	151.227	215.492	6.675	373.394
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2023	162.680	111.537	6.675	280.892

9.3 Λοιπα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού

Τα λοιπα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του Ενεργητικού της επιχείρησης με ημερομηνία 31.12.2023 ανέρχονται σε

Ποσά σε €

	31/12/2023	31/12/2022
Εγγυήσεις	60.000	60.000
Καθαρή Λογιστική Αξία	60.000	60.000

9.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις με 31.12.2023 αναλύονται ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	Υπόλοιπο την 1/1/2023	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων	(Χρέωση)/Πίστωση στα Ίδια κεφάλαια	Υπόλοιπο τις 31/12/2023
Ενσώματα Πάγια	140.746	10.494		151.240
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15.406	16.551		31.957
Φορολογικές Ζημιές χρήσης	342.703	(26.089)		316.614
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	8.218	1.365	(1.407)	8.176
Συμψηφισμός Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων	507.073	2.321	(1.407)	507.987

9.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Πρώτες Ύλες και λοιπά αναλώσιμα	100.085	129.218
Σύνολα	100.085	129.218
Καθαρή Λογιστική Αξία	100.085	129.218

9.6 Πελάτες και λοιπες εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας με 31.12.2023 αναλύονται ως εξής:

	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους	313.334	342.137
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	313.334	342.137
Σύνολα	313.334	342.137
Κυκλοφορούν ενεργητικό	313.334	342.137
Σύνολα	313.334	342.137

Τα υπόλοιπα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
< 90 ημέρες	134.587	197.519
91 - 180 ημέρες	26.342	83.940
181 - 360 ημέρες	60.307	60.678
> 360 ημέρες	92.098	0
Σύνολο	313.334	342.137

9.7 Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού αναλύονται ως εξής :

	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Χρεώστες Διάφοροι	0	79
Προπληρωθέντα έξοδα	0	1.291.310
Απαιτήσεις από ασφαλιστές	16.354	0
Σύνολα	16.354	1.291.389
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	0	0
Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών	16.354	1.291.389

9.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Μετρητά στο ταμείο	3.573	3.841
Ταμειακό διαθέσιμα στην τράπεζα	35.692	123.887
Σύνολο Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμα	39.265	127.728
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε €	39.265	127.728
Σύνολο Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμα	39.265	127.728

9.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Την 31^η Δεκεμβρίου 2023 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 26.300, καταβεβλημένο και πιστοποιημένο , διαιρουμένο 26.300 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ η κάθε μία.

Ποσά σε €	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία	Αξία κοινών μετοχών
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2023	26.300	1,00	26.300
Έκδοση μετοχών			
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2023	26.300	1,00	26.300

9.10 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

	2023	
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη Χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	37.163	37.163
Εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος		-
	37.163	37.163
Ταξινομημένη ως :		
Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση	37.163	37.163
Η μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης για τα καθορισμένα προγράμματα παροχών έχει ως εξής:		
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη Χρηματοδοτούμενα)	
	Σύνολο	
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	37.354	37.354

Τρέχον κόστος απασχόλησης	7.468	7.468
Έξοδο τόκων	747	747
Παροχές πληρωθείσες	(23.155)	(23.155)
Επανεκτίμηση - αναλογιστικές ζημιές / (κέρδη) από μεταβολές δημογραφικών παραδοχών διακοπεισών δραστηριοτήτων	21.146	21.146
Επανεκτιμήσεις - αναλογιστικές ζημιές / (κέρδη) από μεταβολές χρηματοοικονομικών παραδοχών διακοπεισών δραστηριοτήτων	(6.397)	(6.397)
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	37.163	37.163

Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	7.468
Κόστος προϋπηρεσίας	21.147
Καθαρός τόκος πάνω στην υποχρέωση παροχών	747
Συνολικά έξοδα αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	29.362

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:

Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη Χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από μεταβολές σε χρηματοοικονομικές παραδοχές	(3.162)
Απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (εξαιρουμένων των ποσών που περιλαμβάνονται στον καθαρό τόκο)	(3.235)
Συνολικά έσοδα / (έξοδα) αναγνωρισμένα στα λοιπά συνολικά έσοδα	(6.397)

9.11 Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.206.671	2.833.368
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	2.000.000	2.800.000
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	4.206.671	5.633.368

Δανειακές υποχρεώσεις την 31/12/2023	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	Δεδουλευμένοι τόκοι	Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	Δανειακές Υποχρεώσεις
Εως 1 έτους	626.698	6.096	900.000	1.532.794
Μεταξύ 1 έτους και 2 ετών	650.607	0	800.000	1.450.607
Μεταξύ 2 ετών και 3 ετών	675.428	0	1.200.000	1.875.428
Μεταξύ 3 ετών και 4 ετών	701.196	0	0	701.196
Μεταξύ 4 ετών και 5 ετών	179.440	0	0	179.440
Άνω των 5 ετών	0	0	0	179.440
	2.833.369	6.096	2.900.000	5.739.464

Κάτωθι, εμφανίζονται οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης της Εταιρείας με 31.12.2023:

Ποσά σε €	31/12/2023	
	Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	Παρούσα αξία ελάχιστων μελλοντικών καταβολών
Εως 1 έτους	626.698	626.698
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	2.206.671	2.206.671
Άνω των 5 ετών	0	0
Σύνολο Ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	2.833.369	2.833.369
Σύνολο παρούσας αξίας ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	2.833.369	2.833.369

9.12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Προμηθευτές	314.623	153.326
Προκαταβολές πελατών	725	200
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	1.354.077	1.079.634
Λοιπές υποχρεώσεις	255.064	98.434
Σύνολο	1.924.489	1.331.594

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη αφορούν τις εταιρίες ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟΝ & ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟΝ ΚΕΝΤΡΟΝ ΑΘΗΝΩΝ "ΥΓΕΙΑ" Μ.Α.Ε. , ΜΗΤΕΡΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ, ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ - ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ & ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Α.Ε., ΑΛΦΑ LAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και Y-LOGIMED ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

9.13 Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας με 31.12.2023 αναλύονται ως εξής:

Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	626.698	603.667
Δεδουλευμένοι τόκοι	6.096	14.876
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	900.000	700.000
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	1.532.794	1.318.543

9.14 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις με 31.12.2023 αναλύονται ως εξής :

	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	71.594	0
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	66.884	73.916
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους	50.014	60.003
Υποχρεώσεις προς το προσωπικό	60.327	39.393
Δεδουλευμένα έξοδα	40.046	31.655
Λοιπές υποχρεώσεις	0	102.714
Σύνολο	288.865	307.681

9.15 Πωλήσεις υπηρεσιών

Οι πωλήσεις της Εταιρείας με 31.12.2023 αναλύονται ως εξής:

	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	6.980.979	6.057.578
Σύνολα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	6.980.979	6.057.578
Σύνολο	6.980.979	6.057.578

9.16 Έξοδα ανά λειτουργία

Τα έξοδα αναλύονται ως εξής σε κόστος πωληθέντων, έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης :

	31/12/2023				31/12/22			
Ποσά σε €	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Συνταξιοδοτικές παροχές	0	5.459	0	5.459	24.895	16.597	0	41.492
Αμοιβές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	787.338	544.409	0	1.331.747	979.627	647.279	0	1.626.906
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	2.035.568	0	0	2.035.568	1.831.807	0	0	1.831.807
Αποσβέσεις μισθώσεων	0	621.430	0	621.430	0	621.430	0	621.430
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	0	101.967	0	101.967	0	81.622	0	81.622
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	0	187.849	0	187.849	0	153.515	0	153.515
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.606.850	0	19.414	2.626.264	2.588.547	21.261	8.658	2.618.466
Παροχές τρίτων	8.185	0	0	8.185	0	123	0	123
Έξοδα τηλεπικοινωνιών	0	5.193	0	5.193	0	4.290	0	4.290
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	297.759	74.440	0	372.199	306.606	76.651	0	383.257
Φόροι και τέλη	0	0	0	0	0	8.686	0	8.686
Καύσιμα - Λιπαντικά	0	1.192	0	1.192	0	0	0	0
Ασφάλιστρα	23.391	0	0	23.391	20.174	0	0	20.174
Έπισκευές και συντηρήσεις	124.641	0	0	124.641	97.789	0	0	97.789
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	0	0	121.350	121.350	0	0	110.877	110.877
Λοιπά έξοδα	0	516.707	0	516.707	100.308	277.184	0	377.491
Δωρεές	0	0	0	0	0	0	100	100
Έξοδα μεταφοράς	0	0	1.345	1.345	0	0	0	0
Αναλώσιμα	91.807	0	0	91.807	80.634	0	0	80.634
Σύνολα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	5.975.539	2.058.646	142.110	8.176.295	6.030.386	1.908.636	119.635	8.058.657
Σύνολο	5.975.539	2.058.646	142.110	8.176.295	6.030.386	1.908.636	119.635	8.058.657

9.17 Λοιπά έσοδα

	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	806	363
Λοιπά έσοδα	341	215
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.147	578
Σύνολο λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης	1.147	578

9.18 Λοιπά έξοδα

	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Λοιπά έξοδα	270	184
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	270	184
Σύνολο λοιπών εξόδων εκμετάλλευσης	270	184

9.19 Χρηματοοικονομικά κόστη

Τα χρηματοοικονομικά κόστη αναλύονται ως εξής :

	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
-		
Τόκοι ομολογιακών δανείων	228.223	147.359
Τόκοι χρηματοοικονομικών μισθώσεων	116.333	138.098
Χρηματοοικονομικό κόστος προεξόφλησης υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	747	74
Λοιποί τόκοι έξοδα	28.551	22.222
Χρηματοοικονομικά έξοδα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	373.854	307.752
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	373.854	307.752

9.20 Δανεισμός

Οι βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις τις εταιρείας εμφανίζονται ως κάτωθι λόγω της έκδοσης ΚΟΔ από το ΜΗΤΕΡΑ:

Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	31/12/2023	31/12/2022
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	2.000.000	2.800.000
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	2.000.000	2.800.000

Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	31/12/2023	31/12/2023
Δεδουλευμένοι τόκοι	6.096	14.876
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	900.000	700.000
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	906.096	714.876

9.21 Κόστος εργαζομένων

Το κόστος των εργαζομένων καθώς και η δύναμη με ημερομηνία 31.12.2023 , αναλύονται ως εξής:

	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Μισθοί και ημερομίσθια	1.034.949	1.297.150
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	245.827	293.387
Συντάξεις προγράμματα καθορισμένων εισφορών	5.459	41.492
Λοιπά έξοδα προσωπικού	27.816	36.369
Αποζημιώσεις απόλυσης	23.155	0
Κόστος εργαζομένων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.337.206	1.668.398
Σύνολο κόστους εργαζομένων	1.337.206	1.668.398

Αριθμός εργαζομένων	31/12/2023	31/12/2022
μισθωτοί	51	45
Αριθμός εργαζομένων διακοπείσα δραστηριότητα	31/12/2023	31/12/2022
μισθωτοί	5	8

9.22 Φόρος εισοδήματος

Για τη χρήση 31.12.2023 αναλύονται ως εξής:

	Ποσά σε €	
	31/12/2023	31/12/2022
Αναβαλλόμενος φόρος αποτελεσμάτων	(2.321)	(507.073)
Σύνολο φόρου εισοδήματος συνεχιζόμενης δραστηριότητας	(2.321)	(507.073)
Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων (από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(1.568.294)	(2.308.436)
Συντελεστής Φόρου	22%	22%
Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου	(345.025)	(507.856)
Προ/γές για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία		
- Μη εκπιπώμενες δαπάνες	1.670	783
- Λοιπά	341.034	0
Σύνολο φόρου συνεχιζόμενων και διακοπείσων δραστηριοτήτων)	(2.321)	(507.073)

9.23 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν είναι οριστικές, καθώς υπάρχει ανέλεγκτη φορολογικά χρήση για την περίοδο 2021 και 2022 καθώς και την τρέχουσα. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Σημαντικές Δικαστικές εκκρεμότητες

Δεν υπάρχουν δικαστικές εκκρεμότητες για την εταιρεία.

9.24 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ενδοεταιρικές συναλλαγές

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα για το 2023 με τον Όμιλο που πραγματοποιούνται σύμφωνα με τους όρους της αγοράς είναι:

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1.1.2023-31.12.2023

**ΠΩΛΗΤΗΣ
(Κολώννα)**

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ (Γραμμή)	Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Α.Ε.	ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε.	ΑΛΦΑ LAB Α.Ε.	Υ-LOGIMED Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΟ
IVF	85.701	1.309.992	75.070,00	1.537.603	3.008.366
ΣΥΝΟΛΟ	85.701	1.309.992	75.070,00	1.537.603	3.008.366

**ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΝ 31.12.2023
ΑΠΑΙΤΗΣΗ
(Κολώννα)**

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ (Γραμμή)	Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Α.Ε.	ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε.	ΑΛΦΑ LAB Α.Ε.	Υ-LOGIMED Α.Ε.	IVF	ΣΥΝΟΛΟ
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε.					60.000	60.000
IVF	94.918	2.977.697	28.265	1.230.887		4.331.767
ΣΥΝΟΛΟ	94.918	2.977.697	28.265	1.230.887	60.000	4.391.767

Προς σύγκριση, παραθέτονται και οι αντίστοιχες συναλλαγές και υπόλοιπα για το 2022:

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1.1.2022-31.12.2022						
	ΠΩΛΗΤΗΣ (Κολώνα)					
ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ (Γραμμή)	Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Α.Ε.	ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε.	ΑΛΦΑ LAB Α.Ε.	Υ-LOGIMED Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΟ	
IVF	123.302	1.096.732	169.684	1.322.829	2.712.548	
ΣΥΝΟΛΟ	123.302	1.096.732	169.684	1.322.829	2.712.548	
ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΝ 31.12.2022						
	ΑΠΑΙΤΗΣΗ (Κολώνα)					
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ (Γραμμή)	Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Α.Ε.	ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε.	ΑΛΦΑ LAB Α.Ε.	Υ-LOGIMED Α.Ε.	IVF	ΣΥΝΟΛΟ
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε.					60.000	60.000
IVF	27.178	3.593.614	82.475	891.242		4.594.510
ΣΥΝΟΛΟ	27.178	3.593.614	82.475	891.242	60.000	4.654.510

9.25 Υποχρεώσεις από μισθώσεις

	2023	2022
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	3.437.035	0
Τόκοι	116.333	138.098
Προσθήκες	0	3.883.937
Αποπληρωμές	(720.000)	(585.000)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	2.833.368	3.437.035

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως εξής:

	2023	2022
Άμεσα ή εντός ενός έτους	626.697	603.667
Εντός του δεύτερου έτους	650.607	626.697
Από 3 έως και 5 χρόνια	1.556.064	2.027.231
Μετά από 5 χρόνια	0	179.440
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων	2.833.368	3.437.035

Οι άνωθεν υποχρεώσεις ταξινομούνται στον Ισολογισμό ως εξής:

	2023	2022
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων (Σημ. 13)	626.697	603.667
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων (Σημ. 11)	2.206.671	2.833.368
	2.833.368	3.437.035

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	2023	2022
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	621.430	621.430
Τόκοι μισθώσεων (Σημ. 9.19)	116.333	138.098
Σύνολο	737.763	759.528

10. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η Εταιρεία αξιολογεί την έκθεσή της στους πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις των επιτοκίων, οι τιμές της αγοράς κτλ), ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο συναλλαγματικός κίνδυνος. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα που προκύπτουν από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Οικονομική Διεύθυνση.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η κάτωθι:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές και υποχρεώσεις από δάνεια.

10.1 Κίνδυνος από τον Ανταγωνισμό

Ο κλάδος της εξωσωματικής γονιμοποίησης έχει γνωρίσει ιδιαίτερη ανάπτυξη τα τελευταία χρόνια .

Οι εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον κλάδο στρέφονται στην αναζήτηση νέων πρακτικών για καλύτερα αποτελέσματα, ενώ παράλληλα, λόγω των ιδιαίτερων συνθηκών λειτουργίας, οι ισχυρές παρουσίες στον χώρο, ανέπτυξαν κανάλια προώθησης και διανομής των παροχών τους.

Εντός του 2023 η Εταιρεία δραστηριοποιήθηκε ουσιαστικά με σκοπό να διατηρήσει βιώσιμη προοπτική λόγω της ένταξης της στον Ομίλο Hellenic Healthcare Group και έχοντας υιοθετήσει πρακτικές για υψηλά ποσοστά αποτελεσματικότητας.

10.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Η Εταιρεία έχει εκδώσει Κοινό Ομολογιακό Δάνειο το οποίο έχει καλυφθεί από την Μητρική της Εταιρεία, ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε.

10.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώνει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές καθίστανται ληξιπρόθεσμες. Διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε ημερήσια και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31.12.2023 αναλύεται ως εξής:

	31/12/2023			
Ποσά σε € '000	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	-	-	2.000.000	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	626.698	-	2.206.671	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.924.489	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	288.865	-	-	-
Δανεισμός από συνδεδεμένα μέρη	906.096	-	-	-
Σύνολο	3.746.147	-	4.206.671	-

	31/12/2022			
Ποσά σε € '000	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	-	-	2.800.000	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	603.667	-	2.833.368	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.331.594	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	307.681	-	-	-
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	714.876	-	-	-
Παρόντα χρημ/κά μέσα	-	-	-	-
Σύνολο	2.957.818	-	5.633.368	-

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

10.4 Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει ανεισπρακτα υπόλοιπα από πελάτες τα οποία διαμορφώνονται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Εντός 3 μηνών	134.587	197.519
Από 3 έως 6 μήνες	26.342	83.940
Από 6 μήνες έως 1 έτος	60.307	60.678
Πάνω από 1 έτος	92.098	0
Σύνολο	313.334	342.137

Για τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, η εταιρεία θα συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστωτικής διαβάθμισης.

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού τα οποία την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	31/12/2023	31/12/2022
<i>Κατηγορίες χρημ/κών στοιχείων</i>		
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	39.265	127.728
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	313.334	342.137
Σύνολο	352.599	469.865

10.5 Διαχείριση Κεφαλαίου

Η εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των Ιδίων Κεφαλαίων πλέον των δανείων μειωμένης εξασφάλισης, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Επισημαίνεται ότι τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας είναι αρνητικά.

Ποσά σε € '000

	31/12/2023	31/12/2022
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	(3.434.781)	(1.873.798)
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(39.265)	(127.728)
Κεφάλαιο	(3.474.046)	(2.001.526)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	(3.434.781)	(1.873.798)
Πλέον: Δάνεια	(2.906.096)	(3.514.876)
Σύνολο κεφαλαίων	(6.340.877)	(5.388.674)
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων	0,55	0,37

Η Εταιρεία διανύοντας την δεύτερη παραγωγική της χρήση – τρίτη λειτουργική- θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα μεγιστοποίησης των εσόδων και λειτουργικών της αποτελεσμάτων, απολαμβάνοντας αφενός τις συνέργειες που υπάρχουν μέσω του Ομίλου Hellenic Healthcare και αφετέρου της εξειδίκευσης των μετόχων, οι οποίοι θα στηρίζουν με κάθε πρόσφορο μέσο τη λειτουργία της Εταιρείας.

11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

- Εντός του πρώτου τριμήνου του 2024, ο αριθμός των συνεργαζόμενων ιατρών αυξήθηκε κατά 12 νέοι ιατροί που υπέγραψαν με την IVF σύμβαση συνεργασίας παροχής ανεξάρτητων ιατρικών υπηρεσιών.
- Την 01.05.2024, η Μονάδα Υποβοηθούμενης Αναπαραγωγής ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ, ξεκινά την συνεργασία της με Διατροφολόγο-Διαιτολόγο για την ολοκληρωμένη διατροφική φροντίδα των πελατών- ασθενών της αναφορικά με την εναρμόνιση του κατά τη διάρκεια της Υποβοηθούμενης Αναπαραγωγής.
- Την 19.02.2024, η Εταιρεία προχώρησε σε αποπληρωμή του ΚΟΔ που είχε συνάψει με το ΜΗΤΕΡΑ, υπολειπόμενου ποσού 2.900.000€. Την ίδια ημερομηνία, η Εταιρεία ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ προχώρησε σε έκδοση ΚΟΔ με την εταιρεία ΧΕΛΕΝΙΚ ΧΕΛΘΚΕΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ποσού έως 4.000.000€ για το οποίο έχει καλυφθεί ποσό 3.200.000€.

Μαρούσι, 17 Μαΐου 2024

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΟΥΠΟΥΛΤΖΗΣ
ΑΔΤ ΑΓ 592842

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΟΥΠΟΥΛΤΖΗΣ
ΑΔΤ ΑΓ 592842

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΚΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΜΑΝΤΖΑΒΙΝΟΣ ΑΔΤ
ΑΜ236377

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΦΟΥΝΤΟΣ
ΑΔΤ ΑΖ 6228906
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 98784 – Α' ΤΑΞΕΩΣ